



Vereniging Hendrick de Keyser  
Tegelen, 18 september 2014

## **Nieuwe impuls voor revitalisatie historische kern van Tegelen**

### **Restauratie en herbestemming van ‘den Gouden Berg’ door Vereniging Hendrick de Keyser**

#### **Restauratie van ‘den Gouden Berg’**

Vereniging Hendrick de Keyser, de landelijk werkende monumentenorganisatie, heeft het historische complex ‘den Gouden Berg’ in Tegelen (gemeente Venlo) overgenomen. Een restauratie en herbestemming van dit 18<sup>de</sup>-eeuwse woonhuis annex herberg en stijfselabriekje zal in 2015 worden uitgevoerd met steun van de provincie Limburg en de gemeente Venlo. Ook particulieren uit de omgeving dragen financieel bij.

#### **Revitalisatie historische dorpskern**

Het gebouw heeft een ruimtelijke sleutelpositie in de historische kern van Tegelen. Door sloop, verkrotting en nieuwbouw zijn daar veel oude panden verloren gegaan. De cultuurhistorie van Tegelen, een vroeg industrieel centrum in Noord-Limburg, met bierbrouwerijen, pottenbakkerijen en dakpanfabrieken, is bijzonder en de gemeente Venlo heeft een plan tot revitalisatie van de dorpskern ingezet. Vorig jaar werd door ‘Hendrick de Keyser’ reeds het bouwvallige ‘Kranenbreukershuis’ gerestaureerd. Deze restauratie krijgt nu een ambitieus vervolg met ‘den Gouden Berg’.

#### **Woonhuis, herberg, brouwerij en stijfselabriekje**

Het monument aan de Sint Martinusstraat, met een groot gevelschild van een gouden berg, werd omstreeks 1762 gebouwd voor het echtpaar Houba-Bosch. Willem Houba was één van de grondleggers van de dakpannenindustrie in Tegelen. Het complex bleef 175 jaar lang in het bezit van de familie Houba. Het was als woonhuis met herberg en bierbrouwerij een bekend etablissement in de regio, de plek waar ook diverse nog bestaande verenigingen en instellingen zijn opgericht; zoals bijvoorbeeld de Tegelse Passiespelen. Bij het huis horen vanouds enkele bedrijfsgebouwen die in het verleden verschillende functies hadden, zoals brouwerij met branderij, pakhuis en stijfselabriekje.

#### **Herbestemming**

In 1938 werd het pand gekocht door de familie Oehlen. De voormalige gelagkamer van de herberg werd ingericht als verf- en behangwinkel. Het historische interieur, met ‘gespelderde’ plafonds en 19<sup>de</sup>-eeuwse onderdelen, bleef bewaard. Nu het pand met steun van de familie Oehlen en genoemde fondsen is overgedragen aan ‘Hendrick de Keyser’ is de derde eigenaar in 250 jaar aangetreden. Hierbij zal het blijven, want de Vereniging verkoopt eenmaal verworven panden nooit meer. Restauratie van het stijfselabriekje is snel nodig om verder verval te voorkomen. Bij de restauratie zal een leerlingwerkplaats worden ingericht. In het complex worden drie wooneenheden en een bedrijfsruimte/atelier gerealiseerd.

**Noot voor de redactie (niet voor publicatie):**

Bij dit persbericht ontvangt u foto's in lage resolutie. Hoge resolutie foto's kunt u downloaden via de volgende link: <http://we.tl/ILpihXE7Zm>. Bij gebruik van een foto graag de naam van de fotograaf vermelden (zie de naam van het betreffende foto-bestand).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Niek Smit  
Vereniging Hendrick de Keyser  
tel. 020-5210630 / 06-50480495  
smit@hendrickdekeyser.nl

of met:

Joep Selen  
Restauratiebegeleiding  
tel. 06-24813062  
jgselen@hotmail.com

Roy Denessen  
Gemeente Venlo  
tel. 077-3596346  
r.denessen@venlo.nl

**Vereniging Hendrick de Keyser** zet zich in voor het behoud van architectonisch of historisch waardevolle gebouwen en hun interieur in Nederland. De Vereniging doet dit door panden te verwerven en ze vervolgens te restaureren en te verhuren. De zo opgebouwde collectie geeft een representatief beeld van de Nederlandse architectuur- en interieurgeschiedenis. De collectie omvat inmiddels 399 panden, waaronder huizen, boerderijen, hofjes, buitenplaatsen, villa's en raadhuizen, verspreid over 101 plaatsen in heel Nederland. De BankGiro Loterij, de cultuurloterij van Nederland, is partner van Vereniging Hendrick de Keyser. Voor meer informatie zie: [www.hendrickdekeyser.nl](http://www.hendrickdekeyser.nl).