

CONCEPT

Vereniging Hendrick de Keyser

Notulen 110° Algemene Ledenvergadering

Zaterdag 20 juni 2026

Aanvang: 14.00 uur, locatie: Het Centraal Museum, Nicolaasdwarsstraat 14 in Utrecht

De Algemene Ledenvergadering (ALV) wordt bijgewoond door 77 leden, waaronder meerdere Verenigingsraadsleden.

Van het bestuur zijn twee leden afwezig, de directie is voltallig aanwezig en er zijn drie leden van de Verenigingsraad aanwezig.

De leden zijn tijdig voor de vergadering opgeroepen. De agenda en vergaderstukken zijn op de website gepubliceerd.

Opening

De voorzitter, mevrouw Hofsté, begroet om 14.00 uur de leden en toont zich verheugd om iedereen te mogen verwelkomen bij deze 110° algemene ledenvergadering van Hendrick de Keyser.

De voorzitter bedankt het Centraal Museum voor de gastvrije ontvangst en geeft een toelichting over de locatie. De Algemene Ledenvergadering wordt gehouden in de Tuinzaal van het Centraal Museum. Het Centraal Museum bestaat sinds 1838 en is daarmee het oudste stedelijke museum van Nederland. Het museum beheert een gevarieerde verzameling kunst, stadsgeschiedenis, mode en toegepaste kunst, die grotendeels eigendom is van de gemeente Utrecht. Sinds 1921 is het museum gevestigd in het voormalige Agnietenklooster. Dit vrouwenklooster werd rond 1420 gesticht door begijnen uit het Sint-Barbaragasthuis en was gewijd aan de heilige Agnes. Het kloostercomplex kende bloei in de 15e eeuw en werd rond 1512 uitgebreid met de laatgotische dubbelkapel, waarvan de bovenverdieping bestemd was voor de nonnen. Na de Reformatie verlieten de nonnen het klooster, waarna het diverse functies kreeg, zoals weeshuis (1674) en later cavaleriekazerne (1829). Vanaf 1918 volgde een uitgebreide restauratie, waarna het museum hier in 1921 werd geopend. In 1987 vond een uitbreiding plaats met de voormalige cavaleriestallen, die via ondergrondse gangen zijn verbonden met het hoofdgebouw.

De voorzitter geeft aan dat onlangs, op 15 april 2026 (met dank aan Fonds 1999 en Vereniging Rembrandt), het buurpand, de Fundatie van Renswoude, door Vereniging Hendrick de Keyser is verworven. Het fundatiegebouw aan de Agnietenstraat is in 1761 gerealiseerd en werd gebouwd als internaat voor weesjongens. Het pand is een van de hoogtepunten van rococo in Nederland. Het bestuur en de directie zijn verheugd dat dit aan de collectie van Hendrick de Keyser is toegevoegd. De interieurcollectie in de Fundatie is overgedragen aan het Centraal Museum en wordt nu door hen beheerd. Er wordt dus intensief samengewerkt.

1. Opening

De voorzitter bespreekt het protocol van de vergadering.

Dit brengt de voorzitter bij de orde van de vergadering. De stemming over de te nemen besluiten zal geschieden door handopsteken van de aanwezigen in de zaal. Op het moment van een stemming zal de voorzitter eerst verzoeken aan leden die tegen het voorstel zijn om de hand op te steken. Daarna zal aan leden die zich willen onthouden worden gevraagd om de hand op te steken. Daarna zullen de overige aanwezige leden worden aangemerkt als te hebben ingestemd met het voorstel. Voor de duidelijkheid: dit is een ledenvergadering en stemrecht hebben uiteraard alleen de leden, en niet eventuele overige aanwezigen zoals begeleiders, medewerkers die geen lid zijn. Leden kunnen het woord voeren en vragen stellen. Mocht na de vergadering nog een vraag opkomen, dan kan die altijd worden doorgegeven.

Er zijn voor deze vergadering geen volmachten ontvangen.

Van de gelegenheid om schriftelijke vragen te stellen in aanloop naar deze vergadering is geen gebruik gemaakt.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

2.1 Mededelingen

De notulen van de vorige algemene ledenvergadering zijn eerder met de leden gedeeld via de website. Voor het geval daarover nog vragen mochten zijn, worden de aanwezigen uitgenodigd om deze nu te stellen. Niemand maakt van deze gelegenheid gebruik.

Vanuit het bestuur hebben Paul Mosterd en Christiaan Stokkermans laten weten verhinderd te zijn. Vanuit de Verenigingsraad geldt hetzelfde voor Marja van Bijsterveldt, Paul van Riel, Marcel van Loo, Wessel de Jonge, Jorrit Volkers, David Cole, Eefje van Duin, Marie-Therese van Thoor, Gabri van Tussenbroek, Franc Weerwind, Karl Guha, Frits-Joost Beekhoven van den Boezem en Bas Kennis.

2.2 Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken.

3. Bespreken Jaarverslag 2025

De voorzitter geeft het woord aan de directie voor de bespreking van het jaarverslag, om te beginnen aan mevrouw Wijngaards, directeur, die Fondsenwerving & Duurzaam Beheer en Publiek en Leden bespreekt.

Fondsenwerving en duurzaam beheer

Mevrouw Wijngaards begint haar presentatie met het Nederland dat wij doorgeven. Hendrick de Keyser Monumenten beheert bijna vijfhonderd historische huizen in Nederland, die samen meer dan vijf eeuwen wooncultuur vertegenwoordigen. Deze huizen zijn geen vanzelfsprekend bezit, maar erfgoed dat alleen behouden blijft als iedere generatie opnieuw verantwoordelijkheid neemt. Aan de hand van een voorbeeld uit Amersfoort, waar inwoners al in 1878 historische huizen wilden behouden, wordt duidelijk gemaakt dat betrokkenheid van mensen steeds bepalend is geweest voor het voortbestaan van monumenten.

Tegelijkertijd staan de huizen nu voor grote uitdagingen, zoals achterstallig onderhoud, stijgende bouwkosten, klimaatverandering, verduurzaming en een tekort aan vakmanschap. Daarom werkt Hendrick de Keyser aan een duurzame geefcultuur: niet alleen om geld te werven, maar om nieuwe generaties te verbinden aan de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor dit erfgoed.

Ze vraagt de vergadering om, net als eerdere generaties, bij te dragen aan het behoud van deze huizen voor de toekomst. Mevrouw Wijngaards stelt voor om hier na de vergadering, in de pauze en tijdens de borrel verder over te praten.

Publiek en Leden

Vervolgens bespreekt mevrouw Wijngaards de ontwikkeling en groei van het ledenaantal en de (online) zichtbaarheid van HdK in 2025.

- **Bezoekers:** 60.000 bezoekers en 500 vrijwilligers dragen de Museumhuizen.
- **Museale erkenning:** 6 Museumhuizen erkend als museum, met 1 lopende aanvraag voor het Museumregister.
- **Als museum erkende huizen:** Huis Bartolotti (Amsterdam), Huis van Eysinga (Leeuwarden), Villa Rams Woerthe (Steenwijk), Huis Sloëttjes (Hilversum) en Buitenplaats Beeckestijn (Velsen-Zuid) en Huis Barnaart (Haarlem).
- Herinrichting: Buitenplaats Beeckestijn kreeg een nieuwe presentatie en herinrichting met interactieve beleving (haardverhalen, keuken, vitrines).
- Online succes: de video "De (on)fortuinlijke buitenplaats Beeckestijn" wordt gepresenteerd.
- Ledendoel: doelstelling 20.000 leden, huidige stand 9.000 leden, met investeringen in digitaal bereik en online advertenties.
- Nieuwsbrief: 15.000 lezers, een groei van 43%.
- Social media: 4,3 miljoen bereik, dit is een verdubbeling.
- Hendricks Karavaan: cultureel festival bij 5 huizen, met 6.200 fysieke bezoekers in 2025 en 1,5 miljoen online bereik. Over de Karavaan wordt een samenvattende video getoond.
- Nieuwe contacten: 78% van de ticketkopers waren nieuwe contacten, dit is een directe impuls voor ledenwerving.
- Verhuur: de huizen "leven" met ruim 1.400 vakantieboekingen en ruim 230 boekingen voor evenementen, huwelijken en film.
- Interieurs: 450 huizen, waarvan 274 met bijzondere interieurs.
- Onderverdeling: 37 presentatiepanden en 237 huurhuizen met bijzonder interieur of onderdeel.
- Objecten: in totaal 7.480 objecten, waarvan 6.560 eigen bezit en 918 in bruikleen, waarvan 90% in de huizen aanwezig.
- Behangarchief: opgebouwd in samenwerking met vrijwilligers. Nu één van de drie best bewaarde behangarchieven van Nederland.

De voorzitter bedankt mevrouw Wijngaards voor haar inspirerende presentatie en geeft het woord aan dhr. Meerstadt.

Aanwinsten en restauraties

De heer Meerstadt start zijn presentatie met de verwervingen.

Verwervingen 2025

- **Tegelen – Grotestraat 64.** Een voormalige kantoorboekhandel met een goed bewaard ‘Wever Pasco’ (authentiek winkelinterieur) en grote achtertuin, geschonken door onze weldoener in Tegelen.
- **Fundatie van Renswoude.** Een "nationale redding" mede dankzij de Vereniging Rembrandt en een aanzienlijke schenking. Het pand heeft al 800 bezoekers ontvangen en is ook vandaag door vele leden bezocht.
- **Raadhuis Zaandijk, Zaandam.** Een koopmanswoning (later gemeentehuis) aan de Zaan; verwerving en restauratie zijn mogelijk door een genereus legaat van Rudi Verspyck. Bijzonder zijn de volledig originele 18e-eeuwse behangsels in meerdere bovenkamers en in de voormalige raadszaal van de Vaderlandsche Maatschappij. Het pand wordt gerestaureerd en gaat naast de koetsierswoning uit twee te combineren vakantiewoningen bestaan.

Vervolgens bespreekt de heer Meerstadt de onderwerpen restauraties, verhuur en onderhoud.

Restauraties 2025

- **Schiedam – het oude Weeshuis.** Een complex project in de laatste fase van restauratie na een verwerving in 2010. Betreft herstel van houtrot, duurzaamheidsmaatregelen (box-in-box), herstel van originele toegangen etc. Alle woningen waren binnen vier maanden verhuurd.
- **Zwolle - Willemskade 28.** Dit huis is een legaat aan Hendrick de Keyser. Het kleuronderzoek leidde tot herstel van de originele kleuren van de gevel en veranda. Het trappenhuis en de hal kregen hun grandeur terug.
- **Leeuwarden - De Kanselarij.** De oorspronkelijke, grote entree is hersteld, waardoor het zijn prominente positie terug heeft.
- **Schaijk - Huis Jan de Jong.** De eerste nieuwbouw die door Hendrick de Keyser is gerealiseerd. Het onvoltooide deel van het woon-werkhuis van Jan de Jong is gerealiseerd volgens zijn oorspronkelijke ontwerp, met hergebruik van destijds reeds bestelde kozijnen. Het is nu een verhuurde woning.

Verhuur

- De verhuuropbrengsten zijn sterk gestegen met een eindresultaat van ruim €15,7M. Hierin zien wij een stijging van €1,5M. Door betere inventarisatie, snellere mutaties en verminderde leegstand verwachten wij nog een groei van circa €500K.
- Verbeterde bereikbaarheid en afhandeling van reparatieverzoeken (er zijn 800 reparatieverzoeken behandeld bij 135 panden).
- Raamcontracten voor CV-onderhoud afgesloten.
- Ontwikkeling van onderhoudsplannen voor alle 500 panden om toekomstige opgaven efficiënt aan te pakken.

Onderhoud

- **Oostvoorne, Burgemeester Letteweg 5.** Achterstallig onderhoud, meerdere lagen keim en (verkeerde) verfsoorten die loslieten.
- **Venlo, Kwartelenmarkt/Wijngaardstraat.** Genomineerd voor Vastgoedprijs Venlo, nov. 2025, diverse herstelwerkzaamheden aan de gevel.
- **Schoonhoven, De Watertoren.** Twee maanden gewerkt met de hoogste steiger voor Hendrick de Keyser ooit.
- **Amsterdam, Sint Olofssteeg 8.** Groot schilderwerk en kleurherstel.
- **Haarlem, Teylershof.** Dakherstel, schilderwerk, houtrot en de restauratie van het smeedijzeren hek dat mogelijk is gemaakt door een gulle donatie van een lid.
- **Velp, Huis Slegers.** Succesvol gerestaureerd tot vakantiewoning, met behoud van originele Rietveld-keuken en gebruik van het atelier als grote keuken.

Vanuit de zaal zijn er geen vragen naar aanleiding van de presentaties.

Er volgt applaus uit de zaal.

Presentatie Valentijn Carbo – ‘Een kloppend hart voor Tegelen’

De voorzitter geeft het woord aan de heer Carbo voor de presentatie over de publicatie over Tegelen.

De heer Carbo start met een citaat van scheidend bestuurslid mevrouw Van der Pol uit de publicatie: "De schoonheid zit in het geheel." Dit geldt voor Tegelen, waar Hendrick de Keyser 11 panden bezit, verworven in ongeveer 15 jaar dankzij een anonieme weldoener. De publicatie is opgezet als een wandeling door Tegelen om de onderlinge samenhang van de panden en hun omgeving te benadrukken. De voormalige Engerbeek was de levensader van de industrie. De panden getuigen van de ontwikkeling van Tegelen van ambacht naar vroeg-industrieel centrum, met families als Houba, Beurskens en Giessen die sleutelrollen speelden. Architect Lambert Nooten drukte een stempel op het dorp (o.a. Villa De Jager, Smederij Giessen, Sintermerte). Hoewel Tegelen uniek is door de concentratie van panden, past het in de traditie van de Vereniging om "grotere gehelen" of straatwanden te verwerven. Dit is sinds de oprichting belangrijk geweest, vooral na de Tweede Wereldoorlog, om "displaced persons" (monumenten zonder context) te voorkomen. Er zijn verschillende voorbeelden (zoals Amsterdam en Blokzijl) waarbij de restauratie van panden in Blokzijl door Hendrick de Keyser heeft bijgedragen aan een bredere revitalisering en toeristische ontwikkeling van het stadje. In Nagele, de Karwijhof, hebben de restauratie van woningen en de duurzaamheidsmaatregelen geleid tot een toegenomen bewustzijn en trots bij de inwoners. In Hoorn dragen de sleutelgebouwen (de Hoofdtoren, Mariatoren en de Waag) bij aan de identiteit en het collectief geheugen van de stad. Restauratie kan een "hefboom" zijn voor de omgeving. In Tegelen heeft de aanpak geleid tot vertrouwen, een veranderd straatbeeld en het keren van een periode van economische achteruitgang en sociale problematiek met drugsoverlast. Het toont aan dat het werk van Hendrick de Keyser een diepere maatschappelijke impact heeft. Vervolgens komt de heer Carbo terug op het interview met Liesbeth van der Pol uit 'Een kloppend hart voor Tegelen': Je hoeft niet de hele straat te bezitten; enkele cruciale panden kunnen een plek stimuleren. Het werk van Hendrick de Keyser reikt verder dan individuele huizen.

De voorzitter dankt de heer Carbo voor zijn presentatie en de heer Meerstadt reikt het eerste exemplaar van de publicatie uit aan mevrouw Van der Pol. Er volgt applaus uit de zaal.

4. Jaarrekening 2025

De voorzitter leidt de bespreking van de Jaarrekening 2025 in. Ze vertelt dat het jaar 2025 succesvol was, met belangrijke verwervingen, een grote gift, goede voortgang in onderhoud en verdere professionalisering van de organisatie. Het jaarverslag en de jaarrekening zijn volgens planning opgesteld en de controle is goed verlopen. In het jaarverslag staan mooie schenkingen en verbeterlagen in onderhoud toegelicht, maar er zijn ook financiële uitdagingen. De solvabiliteit is hoog en er is een aanzienlijk eigen vermogen, maar het vermogen zit vast in onroerend goed. De vereniging is steenrijk, maar straatarm, en heeft een grote behoefte aan donaties. De huizen vereisen doorlopend onderhoud, restauratie en verduurzaming. Dat kost geld. De bouwkosten zijn enorm gestegen, wat grote druk legt op de organisatie, met name in verhouding tot de huurinkomsten die niet in eenzelfde trend als de kosten zijn gegroeid. De organisatie zal de komende jaren grote prioriteit geven aan het werven van additionele fondsen om groot onderhoud en verduurzaming mogelijk te maken en de lange termijn van de vereniging te waarborgen. Er is veel dankbaarheid voor grote giften, zoals die van het Rudi Verspyck Fonds.

De voorzitter geeft het woord aan mevrouw Moos, penningmeester van het Bestuur, om een toelichting op de resultaten en de financiële positie van de Vereniging te geven.

Mevrouw Moos start met de uitleg dat het proces van de jaarrekening 2025 dit jaar goed is verlopen. De kwaliteit van de financiële beheersing is verbeterd ten opzichte van voorgaande jaren, de jaarrekening kon zelfs eerder dan gepland worden ondertekend. De organisatie heeft het maximum aan financieringen met leningen bereikt (circa 28 miljoen euro, tweemaal de huurbaten), conform de door de Vereniging vastgestelde spelregels. Verdere leningen zijn door dit beleid beperkt. De netto middelen bleven stabiel, hoewel het balanstotaal licht gedaald is (negatief 5,9 miljoen in 2024, negatief 7,2 miljoen in 2025). Positieve punten waren de groei in huurinkomsten door minder leegstand, meer schenkingen en bijdragen van de Vriendenloterij. Veranderingen in de systematiek van de jaarrekening hebben geleid tot hogere kosten in de verlies- en winstrekening (schilderkosten zijn door aanpassing in de regelgeving van de SIM subsidies niet meer geactiveerd).

De voorzitter bedankt mevrouw Moos.

De voorzitter opent de vragenronde voor de aanwezigen in de zaal.

Mevr. S. Transveld vraagt aan mevrouw Wijngaards of het een verstandige strategische keuze is om in 2026 € 900.000 minder uit te geven aan voorlichting, gelet op de fondsenwervende uitdaging. Mevrouw Wijngaards reageert dat er steeds meer wordt gestuurd op een cashneutrale begroting. Het grootste deel van deze besparing komt uit de transitie van de presentatiepanden die zijn teruggegeven aan de (vaste) verhuur. Voor de fondsenwerving is apart geld begroot; deze kosten zijn niet terug te zien bij het voorlichtingsbudget.

Vervolgens start het filmpje van de heer Van Loo (namens de Financiële Commissie) waarin hij een toelichting geeft op de bespreking van de jaarrekening in de Financiële Commissie. De commissie geeft het advies de jaarrekening goed te keuren. De financiële processen zijn verder verbeterd, maar de commissie blijft aandacht vragen voor de langetermijnfinanciering en ondersteunt de initiatieven van het bestuur hieromtrent.

De voorzitter dankt de heer Van Loo voor zijn toelichting en de financiële commissie voor haar constructieve advies en bijdragen.

Er zijn geen andere vragen vanuit de zaal en de voorzitter sluit de bespreking van de Jaarrekening 2025 af.

De voorzitter brengt het voorstel tot goedkeuring van de jaarrekening in stemming, volgens de gebruikelijke stemprocedure. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. De voorzitter constateert dat de jaarrekening met algemene stemmen is goedgekeurd.

5. Decharge

Vervolgens komt het verlenen van decharge aan de Bestuursleden voor het gevoerde beleid aan de orde. Omdat er geen vragen vanuit de zaal zijn, brengt de voorzitter het voorstel in stemming. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. Daarop constateert de voorzitter dat het besluit om decharge te verlenen aan de Bestuursleden met algemene stemmen is genomen.

Dan komt het voorstel om decharge te verlenen aan de leden van de Financiële Commissie voor hun werkzaamheden aan de orde. Er zijn geen vragen vanuit de zaal en de voorzitter brengt het voorstel in stemming. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. Daarop constateert de voorzitter dat het besluit om decharge te verlenen aan de leden van de Financiële Commissie met algemene stemmen is genomen.

6. Voordracht tot (her)benoemingen in het bestuur

De voorzitter gaat over tot drie herbenoemingen en één benoeming in het bestuur. Ze geeft een korte toelichting op de voordrachten van de drie herbenoemingen. Daarnaast geeft de voorzitter uitleg over de werkwijze van de Benoemingscommissie. Ze laat weten dat deze commissie, maar ook het voltallige bestuur en de Verenigingsraad, de voorgestelde herbenoemingen van harte aanbeveelt. Ze geeft het woord aan de voorzitter van de Benoemingscommissie, mevr. Agricola, die namens deze commissie zowel de herbenoemingen als de benoeming aanbeveelt.

Er zijn geen vragen vanuit de zaal.

Dan brengt de voorzitter de voorstellen tot herbenoeming van de heer A.F.W. Bosman, mevrouw L. Moos en de heer C.M. Stokkermans in stemming. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. Daarop constateert de voorzitter dat de voorstellen tot herbenoeming met algemene stemmen zijn aangenomen.

Vervolgens gaat de voorzitter over tot het voorstel tot benoeming van mw. N. (Ninke) Happel in het bestuur. Mevr. Hofsté geeft aan heel blij te zijn met deze goede werving. Ze geeft het woord aan mevrouw Happel om zich kort voor te stellen aan de vergadering. Vervolgens brengt de voorzitter het voorstel voor de benoeming van mevrouw Happel als bestuurslid in stemming. Daarop constateert de voorzitter dat de benoeming met algemene stemmen is aangenomen.

De voorzitter sluit de stemming af met de woorden dat zij bijzonder blij is met de herbenoeming van haar zeer gewaardeerde collega's en ook met de benoeming van Ninke Happel. Het hele bestuur verheugt zich op de samenwerking. Dan richt ze het woord tot mevrouw Van der Pol. De komst van Ninke Happel betekent ook het vertrek van Liesbeth van der Pol. De voorzitter zegt dat Liesbeth zich vele jaren met hart en ziel heeft ingezet voor de Vereniging. Haar woord in de bestuursvergaderingen was altijd 'wet', maar ook altijd wijs en afgewogen. Wij zullen haar missen in het bestuur. En in de vele verwervingen, restauraties en plannen waarin zij een aandeel heeft gehad, zal ze bij de Vereniging altijd zichtbaar en belangrijk blijven.

7. Voordracht tot (her)benoemingen in de Verenigingsraad

De voorzitter gaat over tot het volgende agendapunt, te weten het voorstel voor een vijftal herbenoemingen en een benoeming in de Verenigingsraad.

De voorzitter legt uit dat het bestuur bij de voordracht voor de Verenigingsraad heeft samengewerkt met de Benoemingscommissie voor herbenoemingen en het vinden van de geschikte nieuwe leden, passend bij het profiel.

Dan brengt de voorzitter achtereenvolgens de voorstellen tot herbenoeming van de heer K.K. Guha, de heer W. de Jonge, mevrouw M.T.A. van Thoor, de heer M. van Loo en de heer J. Volkers in stemming. Er zijn in elk van de voorgestelde herbenoemingen geen nee-stemmers en geen onthoudingen. Daarna constateert de voorzitter voor elk van de vijf voorstellen tot herbenoeming dat deze met algemene stemmen zijn aangenomen.

De voorzitter geeft aan verheugd te zijn dat ook overgegaan kan worden tot de benoeming van een nieuw lid in de Verenigingsraad. De voorgedragen kandidaat, de heer Feilzer, kan vandaag niet aanwezig zijn en stelt zich via video voor.

Het voorstel tot benoeming van de heer Feilzer wordt in stemming gebracht. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. Daarop constateert de voorzitter dat het voorstel tot benoeming van de heer Feilzer tot lid van de Verenigingsraad met algemene stemmen is aangenomen.

8. Voorstel bijwonen vergadering

De voorzitter licht de notitie toe en vraagt of er vragen zijn over dit voorstel. Er is één vraag uit de zaal.

De heer Douma vraagt of het ook online mogelijk blijft om te stemmen en vragen te stellen? De voorzitter reageert dat dit zeker de intentie is.

De voorzitter gaat over tot de gebruikelijke wijze van stemmen. Er zijn geen nee-stemmers en geen onthoudingen. De voorzitter constateert dat het besluit is genomen om het Bestuur te machtigen om te bepalen dat algemene ledenvergaderingen tevens of uitsluitend toegankelijk zijn langs elektronische weg.

9. Rondvraag

De voorzitter vraagt of er punten voor de rondvraag zijn.

De heer Weijers geeft aan in Ierland landhuizen te hebben bezocht van de National Trust; daar kenden ze HdK niet. Hij vraagt zich af hoe dat mogelijk is. De heer Meerstadt reageert dat de National Trust bekend is bij HdK maar dat er inderdaad geen contact op bestuur- en directieniveau is.

Mevrouw Friebel vraagt of het mogelijk gaat worden om meer particuliere (woon)huizen te bezoeken. Mevr. Wijngaards geeft aan dat er is geïnvesteerd in openstellingen en dat er ook significant meer openstellingen zijn geweest dan in 2024, zoals in Zwolle, Haarlem, maar ook hier in Utrecht en straks in Zaandijk. Mevr. Wijngaards sluit af met de opmerking dat ze mevrouw Friebel goed gehoord heeft en dat er een wens is om meer kleine, particuliere huizen open te stellen; dit wordt verder onderzocht.

Mevrouw Van Eeghen heeft twee vragen:

1. Is HdK bezig met het uitoefenen van invloed op de omgevingsvisie? De heer Meerstadt reageert dat er zeker wordt meegelift op een aantal initiatieven die ook door andere monumentenorganisaties worden ondersteund. Maar dat het goed is om alle initiatieven nogmaals op een rij te zetten om te beoordelen waar HdK op kan aansluiten.

2. HdK is een POM-organisatie en dat verplicht tot kennisdeling. Hoe doen jullie dat? De heer Meerstadt antwoordt dat HdK als grote landelijke organisatie graag kennis deelt. Er wordt veel bijgedragen aan symposia, er is aansluiting bij de NMO en door middel van stages worden studenten opgeleid. Daarnaast wordt door de eigen onderzoekers de geschiedenis van alle huizen in Huizen van Nederland gepubliceerd. Mevrouw van Eeghen wordt uitgenodigd om eventuele andere mogelijkheden van kennisdeling met HdK te delen.

De heer Diederich heeft twee vragen:

1. Wat is de verhouding van HdK met Bond Heemschut en Stadsherstel? De heer Meerstadt geeft aan dat de relatie goed is en dat er regelmatig ontmoetingen zijn met zowel Bond Heemschut als diverse Stadsherstellen.

2. Zijn er grenzen aan de groei? Is er overwogen panden in erfpacht of vruchtgebruik uit te geven? De heer Meerstadt geeft aan dat er een grens is aan groei: met ongeveer 100 aanvragen per jaar kunnen er maximaal vier worden gehonoreerd. Voor de Randstad is er geen moeite om panden te verhuren. Maar de suggestie zou wel interessant kunnen zijn voor een aantal panden in de provincie; hij dankt voor het meedenken en gaat dit verder onderzoeken.

De voorzitter sluit af met een dankwoord voor mevrouw Van der Pol.

10. Sluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun bijdrage en sluit de vergadering af om 16:06 uur.