

Vereniging Hendrick de Keyser heeft verspreid over Nederland meer dan 425 monumenten in bezit. Ieder pand herbergt bijzondere details aan exterieur en/of interieur. Het behoud van de aanwezige (bouw)geschiedenis van deze monumenten staat bij de vereniging voorop. Aanpassingen aan hedendaags gebruik dienen de geschiedenis te respecteren en bij voorkeur te versterken. Met die invalshoek realiseert de vereniging jaarlijks een tiental restauraties en wordt aan meer dan 200 panden onderhoud gepleegd. De projecten worden voorbereid en begeleid vanuit de eigen organisatie. De organisatie kent 3 afdelingen en er werken ongeveer 50 mensen. Binnen de afdeling Instandhouding (12 mensen), werken bouwkundigen, tekenaars en architecten aan deze bijzondere taak.

Voor de afdeling Instandhouding zoeken wij een

BOUWKUNDIG OPZICHTER (m/v) voor 40 uur per week

De taken bestaan uit:

Reguliere inspectie-opzichterstaken:

- het uitvoeren van bouwkundige inspecties van panden;
- het vastleggen van de bevindingen in rapportages;
- het adviseren over noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden aan de directie;
- het maken van werkschrijvingen, het ramen van kosten van noodzakelijk onderhoud, het aanvragen en beoordelen van offertes, opdrachtverstrekking in overleg met de leiding;
- het begeleiden van de uitvoering van onderhoudswerk door (onder-)aannemers en het beoordelen van uitgevoerd werk.

Daarnaast kan de opzichter ook grotere projecten onder zijn hoede krijgen. Het gaat dan om het voorbereiden, uitvoeren en begeleiden van grotere onderhouds- en huurmutatieprojecten onder aansturing van de architect, het afdelingshoofd of de directie. De werkzaamheden betreffen:

- het maken opmetingstekeningen (indien niet aanwezig) van de te wijzigen onderdelen;
- planvoorbereiding (inclusief bouwhistorie uitzoeken indien nodig), plantekeningen uitwerken, vergunning aanvragen;
- werkschrijving maken, offertes aanvragen en vergelijken, gunning werk;
- uitvoering (begeleiding) project;

dit alles zoals gezegd onder begeleiding van de architect of de leiding.

Wij zoeken:

- een jonge enthousiaste medewerker op HBO-Bouwkunde-niveau, bij voorkeur aangevuld met een opleiding "HBO+ Bouwhistorie";
- aantoonbare interesse in oude gebouwen;
- kennis van historische bouwmaterialen, bouwkundige details, hun gebreken en oplossingen;
- kennis van bouwkundig tekenprogramma AutoCad en daarmee kunnen werken;
- bij voorkeur enige jaren ervaring in een vergelijkbare functie;
- woonachtig in de omgeving van Amsterdam (of bereid om te verhuizen);
- Rijbewijs B;
- goede sociale vaardigheden en een karakter dat past in een hardwerkende organisatie.

Wij bieden:

- een zeer afwisselende werkomgeving;
- veel eigen verantwoordelijkheid en zelfstandig optreden;
- prettige werksfeer;
- goede arbeidsvoorwaarden;
- afhankelijk van ervaring een aanvangssalaris tussen € 2.500 en € 2.900 bruto p/mnd (bij een fulltime aanstelling).

Ben je geïnteresseerd in deze uitdagende functie?

Stuur dan vóór 30 maart 2019 jouw curriculum vitae met een korte motivatiebrief naar:

finaly@hendrickdekeyser.nl onder vermelding van 'vacature opzichter 2019'

of per post naar:

Vereniging Hendrick de Keyser,
t.a.v. mw J. Finaly (hoofd instandhouding)
Herengracht 172
1016 BP AMSTERDAM

Acquisitie n.a.v. deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.